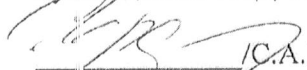


СОГЛАСОВАНО:

Руководитель ПТД ОАО "РКС"

 /С.А.Гордеев/

« » 2015 год

УТВЕРЖДАЮ:

Главный управляющий директор
ООО «НОВОГОР-Прикамье»

 В.В. Глазков

« » 2015 год



НП-2015-В-3-85421

Техническое задание

На проведение строительно-монтажных работ по капитальному ремонту помещений
химической лаборатории Большеекамского водозабора
ООО «НОВОГОР-Прикамье» цех №-23

Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
1	2
1. Заказчик	<p>ООО «Новая городская инфраструктура Прикамья» Юридический адрес: 614065 г. Пермь, ул. Архитектора Свизева, 35 Почтовый адрес: 614002 г. Пермь, ул. Чернышевского, 28 тел.(342) 210-06-00 тел/факс (342) 201-71-44 ОКПО 14676592, ИНН 5902817382, КПП 590150001</p> <p>Банковские реквизиты: Расчетный счет № 40702810100050005416 Пермский филиал ПАО «МЕТКОМБАНК» г. Пермь кор.счет № 30101810000000000710 БИК: 045 773 710</p> <p>Главный управляющий директор – Глазков Владимир Викторович, действующий на основании доверенности № 54 от 27.01.2014 г. e-mail: info@novogor.perm.ru</p>

2. Основание для проведения работ	Приведение помещений лаборатории в нормативное техническое состояние в связи с проведением в 2015г. аккредитации центральной лаборатории на новый срок.
3. Наименование и местоположение объекта	г. Пермь ул. Степана Разина 30
4. Источник финансирования	Производственная программа 2015 г. Средства тарифа
5. Цель и назначение работ	Приведение помещений лаборатории в нормативное техническое состояние
6. Основные технико-экономические показатели и характеристики объекта, в том числе мощность и производительность	<p>Помещения химической лаборатории находятся на 3-ем этаже здания ФС Большекамского водозабора.</p> <p>Перечень и описание помещений:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Помещение химической лаборатории №-1, площадь 75,5м² высотой 3,3м. <ol style="list-style-type: none"> а) Пол – покрытие линолеум по основанию из ДСП б) Стены - панели МДФ по деревянному каркасу в) Потолок – растровый типа «Байкал» г) Окна – металлопластиковые, деревянные д) Двери – металлическая противопожарная в кол-ве 1шт. 2. Помещение приема проб, площадь 10,1м² высотой 3,3м. <ol style="list-style-type: none"> а) Пол – покрытие керамическая плитка б) Стены - керамическая плитка на высоту 1,6м выше масляная окраска в) Потолок – пластиковый реечный г) Двери – металлическая противопожарная в кол-ве 1шт., деревянные «Канадка» 3. Помещение моечной площадь 18,6 м² высотой 3,3м. <ol style="list-style-type: none"> а) Пол – покрытие керамическая плитка б) Стены - керамическая плитка на высоту 1,6м выше масляная окраска в) Потолок – пластиковый реечный г) Окна –деревянные д) Двери – деревянные «Канадка» 4. Помещение приборной площадь 33,4м² высотой 3,3м. <ol style="list-style-type: none"> а) Пол – покрытие керамическая плитка б) Стены - керамическая плитка на высоту 1,6м выше масляная окраска в) Потолок – пластиковый реечный г) Окна –деревянные д) Двери –деревянные «Канадка»

	<p>5. Гардеробная площадь 12,87м² высотой 3,3м.</p> <p>а) Пол – покрытие линолеум по ц.п стяжке</p> <p>б) Стены - покраска масляной краской</p> <p>в) Потолок – известковая окраска</p> <p>г) Окна –деревянные</p> <p>д) Двери –деревянные «Канадка»</p> <p>6. Помещение атомно - абсорбионного спектрометра площадь 5,85м² высотой 3,3м.</p> <p>а) Пол – покрытие линолеум по ц.п стяжке</p> <p>б) Стены - обои виниловые под покраску по штукатурке</p> <p>в) Потолок – растровый типа «Байкал»</p> <p>г) Окна – деревянные</p> <p>д) Двери – деревянные «Канадка»</p> <p>7. Кабинет начальника лаборатории площадь 29,18м² высотой 3,3м.</p> <p>а) Пол – покрытие линолеум по ц.п стяжке</p> <p>б) Стены - обои виниловые под покраску по штукатурке</p> <p>в) Потолок – растровый типа «Байкал»</p> <p>г) Окна –деревянные</p> <p>д) Двери –деревянные «Канадка»</p> <p>8. Помещение газового хроматографа площадь 14,96м² высотой 3,3м.</p> <p>а) Пол – покрытие линолеум по ц.п стяжке</p> <p>б) Стены - обои виниловые под покраску по штукатурке</p> <p>в) Потолок – растровый типа «Байкал»</p> <p>г) Окна – деревянные</p> <p>д) Двери – деревянные «Канадка»</p> <p>Эл.оборудование и кабельные сети выполнены с нарушением ПУЭ и ППБ.</p>	
7. Режим работы производства	Круглосуточно и круглогодично	
8. Состав работ	<p>1. Согласно утвержденному и согласованному проекту шифр 5014, разработанному ООО «НПФ «Надежность»</p> <p>а) Строительно-монтажные работы, монтаж перегородок из ГКЛ и ПВХ</p> <p>б) Отделочные работы, Штукатурные работы</p> <p>в) Малярные работы</p> <p>г) Установка окон из ПВХ</p> <p>д) Электромонтажные работы</p>	

		е) Устройство пожарной сигнализации ж) Замена инженерных сетей (водоснабжения, водоотведения, сети связи)	
9. Состав и виды работ, выполняемых подрядчиком		11. До начала работ разработать и согласовать с Заказчиком График и проект производства работ 2. Согласно утвержденному и согласованному проекту шифр 5014 а) Строительно-монтажные работы, монтаж перегородок из ГКЛ и ПВХ б) Отделочные работы, Штукатурные работы в) Малярные работы г) Установка окон из ПВХ д) Электромонтажные работы е) Устройство пожарной сигнализации ж) Замена инженерных сетей (водоснабжения, водоотведения, сети связи)	
10. Требования к используемому оборудованию (включая источник поставки – заказчик/подрядчик, гарантийные требования, сроки поставки и пр.)		Все материалы и оборудование, предусмотренные проектной документацией шифр 5014 должны быть сертифицированы.	
11. Состав разделов документации и требования к их содержанию		Не требуется	
12. Оформление принимаемых решений в ходе выполнения работ		Согласование с Заказчиком в виде писем, протоколов, дополнительных соглашений.	
13. Требования к технологическим решениям		В соответствии с действующим законодательством, нормами и правилами и другими нормативными документами	
14. Исходные данные для выполнения работ		Заказчик предоставляет: 1. Техническое задание на СМР 2. Проектная документация шифр 5014 Все дополнительные условия для выполнения работ по запросу исполнителя.	
15. Требования к сметной документации		Не требуется	
16. Требования к природоохранным мероприятиям		Согласно утвержденному и согласованному проекту шифр 5014	
17. Требования к		Согласно утвержденному и согласованному проекту шифр	

архитектурным, конструктивным и объёмно-планировочным решениям	5014
18. Требования к схеме планировочной организации земельного участка	Не требуется
19. Технические требования к технологическому оборудованию	Согласно утвержденному и согласованному проекту шифр 5014
20. Требования по утилизации (захоронению) отходов	Согласно утвержденному и согласованному проекту шифр 5014
21. Требования к разработке инженерно-технических мероприятий гражданской обороны и мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций (ИТМ ГОЧС)	Не требуется
22. Сроки выполнения работ (по основным этапам)	С 16 Марта по 30 июня 2015 года
23. Требования по согласованию проектной документации	Не требуется
24. Требования к составу и содержанию документов, передаваемых подрядчиком заказчику	1. Исполнительная документация по капитальному ремонту конструктивных элементов зданий и сооружений. (Прил. №1 настоящего ТЗ)
25. Требования по количеству экземпляров документации, передаваемой заказчику	Исполнительная документация-2 экз.
26. Дополнительные требования и особые условия	1. Работы осуществляться в условиях действующего производства. 2. Работы выполняются на охраняемой территории, допуски на территорию обеспечиваются Заказчиком по письменному запросу Подрядчика с указанием лиц, техники и материалов, которыми будут проводиться строительно-монтажные работы 3. До начала подачи заявки проведения конкурса Подрядчик должен провести входной контроль сметной документации и по результату контроля предоставить Заказчику перечень выявленных замечаний. 4. Наличие допусков на проведение необходимых строительно-монтажных работ. 5. Ответственность за соблюдение требований охраны труда, промышленной и пожарной безопасности на объектах ООО «НОВОГОР – Прикамье» в полном объеме несет Подрядчик согласно Положения об организации работ подрядными организациями на объектах ООО «НОВОГОР – Прикамье». 6. Срок предоставления гарантий по качеству выполненных

	работ – 5 лет	
27. Контрольная информация	Контрольная информация ЦО: Сазонов Олег Фёдорович главный специалист по ЗИС Тел. (342) 2-100-600 (26-32) эл. адрес: sazonov@novogor.perm.ru	

Согласовано:

Технический директор

А.А. Политов

Главный Инженер

К.А. Гусев

Начальник УКС

А.В. Голдобин

Зам. Главного Инженера

Е.Д. Шакриев

Начальник управления по ПБ ОТ и ГО

Л.Л. Лукань

Главный энергетик

В.Г. Мишуриских

Специалист по ПБ

И.Г. Шестаков

Начальник цеха № 23

Н.В. Огорокова

Главный специалист по ЗИС

О.Ф. Сазонов

Начальник управления

М.А. Шилоносов

РЕЕСТР

Исполнительной документации по строительству, реконструкции и капитальному ремонту конструктивных элементов зданий и сооружений.

1. Дефектная ведомость (при необходимости)
2. Технический паспорт здания (при необходимости);
3. Акт приема-передачи объекта в работу;
4. Доверенность на ответственное лицо подрядчика на право подписи документов;
5. Лицензия подрядной организации и субподрядных организаций, участвовавших при выполнении работ (огнезащита, охранно-пожарная сигнализация, вентиляция и др.);
6. Журнал производства работ;
7. Акты на скрытые работы (работы, скрываемые последующими работами) с указанием объемов;
8. Сертификаты, технические паспорта или другие документы, удостоверяющие качество материалов, конструкций или деталей примененных при производстве ремонтно-строительных работ;
9. Согласованные и утвержденные в производство работ технические решения, по которым выполнялись работы;
10. Исполнительные схемы капитального ремонта конструктивных элементов;
11. Акты испытаний внутренних и наружных электросетей (при необходимости);
12. Акты и протокол испытаний прочности примененных растворов и бетонов (при бетонировании и ремонте ответственных или несущих строительных конструкций и элементов зданий);
13. Акт отбора образцов бетона (при необходимости);
14. Свидетельство подрядной организации о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выдаваемое саморегулируемой организацией;
15. Протокол испытания огнезащиты (при производстве таких работ), проводится аккредитованной испытательной лабораторией;
16. Акты приемки рабочей комиссии;
17. Заключения рабочей комиссии (если имеются);
18. Акты устранения замечаний рабочей комиссии (при необходимости);
19. Письма по продлению сроков производства работ, согласованные Обществом (при необходимости);
20. Письма-согласования применения материалов, взамен материалов предложенных в утвержденной смете (при необходимости).
21. Акт технической готовности
22. График производства работ
23. Проект производства работ